

Dos : 20101414/1473655  
Ref : JBO/VBO (270911.3)

**WIJZIGING ONDERSPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN**

*(Project Velperbroek te Velp (woningen met bergingen), deel 59013 nummer 98)*

Heden, zes oktober tweeduizend en elf (06-10-2011),  
verschijnt voor mij, mr. Nienke Tichelaar, kandidaat-notaris, hierna verder te noemen  
"notaris", waarnemer van mr. Jean-Paul Bolhaar, notaris te Utrecht:  
mevrouw mr. Veronique Marlies Boeren, geboren te Tilburg op elf februari  
negentienhonderd zeventachtig, die inzake deze akte haar adres heeft te 3581 CG  
Utrecht, Maliebaan 81, te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde van:

1. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: **Bouwfonds  
Ontwikkeling B.V.**, statutair gevestigd te Hoevelaken, (gemeente Nijkerk), adres  
Westerdorpstraat 66 te 3871 AZ Hoevelaken (correspondentieadres: Postbus 15,  
3870 DA Hoevelaken), ingeschreven bij het handelsregister onder nummer:  
08013158, en als zodanig deze vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigend,  
hierna te noemen: **Bouwfonds**;
2. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: **De Utrechtse Fondsen  
Beherend Vennoot B.V.**, met adres te 2719 EP Zoetermeer, Einsteinlaan 10  
(correspondentieadres Postbus 254 2700 AG Zoetermeer), ingeschreven in het  
handelsregister onder nummer: 30187355, te dezen handelende als enig beherend  
vennoot van de commanditaire vennootschap: **De Utrechtse Fondsen Vastgoed  
C.V.**, met adres te 2719 EP Zoetermeer, Einsteinlaan 10 (correspondentieadres  
Postbus 254 2700 AG Zoetermeer), ingeschreven in het handelsregister onder  
nummer: 30189801, en als zodanig deze vennootschap rechtsgeldig  
vertegenwoordigend, hierna te noemen: **De Utrechtse Fondsen**;

Bouwfonds en De Utrechtse Fondsen, hierna samen te noemen: **de Eigenaren**.

De Eigenaren verklaren:

**A. CONSIDERANS**

1. Bouwfonds heeft een bouwplan ontwikkeld, omvattende (woon-)appartementen,  
winkels, een medisch centrum, parkeerplaatsen en een openbaar  
voetgangersgebied tussen bebouwing, nabij President Kennedylaan en  
Meerkoetstraat te Velp (Gelderland), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland)  
sectie C nummers 1880, 1881 en 1883, hierna samen te noemen: **het Project en/ of  
het Complex**.
2. Het Project is betrokken in een hoofdsplitsing in appartementsrechten, als bedoeld in  
artikel 5:106 Burgerlijk Wetboek, verleden op zesentwintig oktober tweeduizend en  
tien (26-10-2010) voor mr. J.P. Bolhaar, notaris te Utrecht, ingeschreven in de  
openbare registers voor registergoederen op zevenentwintig oktober tweeduizend  
en tien (27-10-2010) in deel 59013 nummer 97, hierna te noemen: **de  
Hoofdsplitsing**.
3. Bouwfonds heeft het appartementsrecht, welke onder meer is ontstaan bij de  
Hoofdsplitsing, zijnde het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik  
van de woningen op de eerste, tweede, derde, vierde, vijfde, zesde, zevende,  
achtste, negende, tiende en elfde verdieping, de bergingen op de eerste verdieping,  
de loopbrug op de eerste verdieping (van de woningen op de eerste verdieping naar  
het parkeerdek op de eerste verdieping), de daktuin gelegen op de tweede  
verdieping (boven het parkeerdek), de trappenhuizen, liften en containerruimten,  
alles met verder toebehoren, plaatselijk bekend te Velp (gemeente Rheden),  
President Kennedylaan, kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C  
complexaanduiding 1886-A appartementsindex 2, uitmakende het zeventienduizend  
vijfhonderdvijfenzestig/negenentwintigduizend vierhonderdvijftiende  
(17.565/29.415de) onverdeeld aandeel in het Project, hierna te noemen: **het  
Registergoed**, gesplitst, als bedoeld in artikel 5:106 Burgerlijk Wetboek, bij de akte  
van ondersplitsing in appartementsrechten, verleden op zesentwintig oktober  
tweeduizend en tien (26-10-2010) voor mr. J.P. Bolhaar, notaris te Utrecht,  
ingeschreven in de openbare registers voor registergoederen op zevenentwintig  
oktober tweeduizend en tien (27-10-2010) in deel 59013 nummer 98, hierna te  
noemen: **de Ondersplitsing**.
4. Bij de Ondersplitsing zijn tweehonderd twaalf (212) appartementsrechten, hierna  
samen te noemen: **de Appartementen**, ontstaan. De Appartementen zijn thans in

eigendom van de Eigenaren.

5. De in de Ondersplitsing genoemde gemeenschappelijke daktuin, gelegen op de tweede (2<sup>de</sup>) verdieping (boven het parkeerdek), dient gedeeltelijk te worden toegedeeld aan de betrokken appartementsrechten met indexnummers 13 tot en met 19 (nieuwe indexnummers 362 tot en met 368), hierna te noemen: **de Toedeling I**.
6. De in de Ondersplitsing genoemde gemeenschappelijke containerruimten, gelegen op de eerste (1<sup>ste</sup>) verdieping, dienen te worden toegedeeld aan De Utrechtse Fondsen (nieuwe indexnummers 369 en 370), hierna te noemen: **de Toedeling II**.
7. Op grond van het voormelde hebben de Eigenaren besloten over te gaan tot wijziging van de Ondersplitsing, als bedoeld in artikel 5:139 juncto 5:109 van het Burgerlijk Wetboek.
8. Het reglement van de Ondersplitsing, hierna te noemen: **het Reglement**, blijft ongewijzigd, met uitzondering van artikel 8 lid 1, artikel 25 lid 4 en artikel 47 lid 2 van het Reglement. Als gevolg van bovenstaande wijziging is het aan de Ondersplitsing gehechte breukdelenoverzicht, waarnaar wordt verwezen in artikel 8 van het Reglement, gewijzigd. Het gewijzigde breukdelenoverzicht wordt aan deze akte van wijziging ondersplitsing gehecht.
9. Ter uitvoering van het voornemen tot wijziging van de Ondersplitsing zijn daarnaast de Appartementen uitgelegd in een tekening bestaande uit vijf bladen (5) bladen, als bedoeld in artikel 5:109 Burgerlijk Wetboek, welke tekening aan deze akte is gehecht en is goedgekeurd door de bewaarder van het kadaster en de openbare registers voor registergoederen.  
Blijkens twee (2) bewijzen van in depotname, waarvan een kopie aan deze akte is gehecht, heeft de bewaarder van voormelde openbare registers voormelde tekening in depot genomen op twee september tweeduizend en elf (02-09-2011) onder nummer: 20110831000205, alsmede op zes oktober tweeduizend en elf (06-10-2011) onder nummer: 20111006000019, waarbij de complexaanduiding is gehandhaafd: 1886-A.

#### **B. WIJZIGING SPLITSING**

Ter uitvoering van het vorenstaande gaan de Eigenaren hiermee over tot de voorgenomen wijziging van de Ondersplitsing, zodat de omschrijving van de Appartementen komt te luiden als volgt:

1. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 4, uitmakende het eenhonderdvijftien/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (115/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
2. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 5, uitmakende het vijftientig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
3. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 6, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
4. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 7, uitmakende het eenhonderdvijftig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (125/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
5. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet

- nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 8, uitmakende het eenhonderdvijftien/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (115/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
6. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 9, uitmakende het vijftientachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  7. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 10, uitmakende het vijftiennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  8. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 11, uitmakende het eenhonderdvijftientwintig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (125/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  9. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 12, uitmakende het vijftiennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10755ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  10. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 20, uitmakende het vijftiennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  11. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 21, uitmakende het vijftiennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  12. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 22, uitmakende het vijftiennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  13. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning en een privé daktuin, beide gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 23, uitmakende het vijftiennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  14. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning en een privé daktuin, beide gelegen op de tweede verdieping, van het

- Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 24, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
15. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning en een privé daktuin, beide gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 25, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  16. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning en een privé daktuin, beide gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 26, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  17. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning en een privé daktuin, beide gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 27, uitmakende het eenhonderd/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (100/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  18. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 28, uitmakende het eenhonderdvijftien/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (115/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  19. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 29, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  20. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 30, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  21. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 31, uitmakende het eenhonderdvijftientwintig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (125/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  22. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 32, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  23. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet

- nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 33, uitmakende het negentig/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (90/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
24. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 34, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  25. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 35, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  26. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 36, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  27. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 37, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  28. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 38, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  29. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 39, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  30. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 40, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  31. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 41, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  32. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet

- nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 42, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
33. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 43, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
34. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 44, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
35. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 45, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
36. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 46, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
37. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 47, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
38. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 48, uitmakende het negentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (90/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
39. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 49, uitmakende het eenhonderdvijftien/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (115/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
40. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 50, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
41. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet

- nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 51, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
42. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 52, uitmakende het eenhonderdvijfentwintig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (125/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
43. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 53, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
44. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 54, uitmakende het negentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (90/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
45. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 55, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
46. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 56, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
47. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 57, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
48. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 58, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
49. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 59, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
50. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet

- nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 60, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
51. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 61, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  52. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 62, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  53. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 63, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  54. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 64, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  55. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 65, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  56. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 66, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  57. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 67, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  58. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 68, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
  59. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vierde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet



- nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 69, uitmakende het negentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (90/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
60. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vijfde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 70, uitmakende het eenhonderdvijftien/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (115/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
61. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vijfde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 71, uitmakende het vijftachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
62. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vijfde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 72, uitmakende het vijftien/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
63. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vijfde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 73, uitmakende het eenhonderdvijftig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (125/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
64. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vijfde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 74, uitmakende het vijftien/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
65. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vijfde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 75, uitmakende het vijftien/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
66. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de vijfde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 76, uitmakende het eenhonderd/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (100/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
67. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de zesde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 77, uitmakende het eenhonderdvijftien/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (115/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
68. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de zesde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet

- nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 78, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
69. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de zesde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 79, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
70. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de zesde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 80, uitmakende het eenhonderdvijfentwintig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (125/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
71. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de zesde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 81, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
72. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de zesde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 82, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
73. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de zesde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 83, uitmakende het eenhonderd/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (100/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
74. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de zevende verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 84, uitmakende het eenhonderdvijftien/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (115/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
75. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de zevende verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 85, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
76. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de zevende verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 86, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
77. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de zevende verdieping, van het Complex, plaatselijk nog

- niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 87, uitmakende het eenhonderdvijfentwintig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (125/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
78. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de zevende verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 88, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
79. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de zevende verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 89, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
80. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de zevende verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 90, uitmakende het eenhonderd/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (100/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
81. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de achtste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 91, uitmakende het eenhonderdvijftien/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (115/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
82. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de achtste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 92, uitmakende het vijftachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
83. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de achtste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 93, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
84. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de achtste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 94, uitmakende het eenhonderdvijfentwintig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (125/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
85. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de achtste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 95, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
86. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de achtste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet

- nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 96, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
87. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de achtste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 97, uitmakende het eenhonderd/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (100/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
88. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de negende verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 98, uitmakende het eenhonderdvijftien/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (115/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
89. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de negende verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 99, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
90. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de negende verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 100, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
91. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de negende verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 101, uitmakende het eenhonderdvijfentwintig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (125/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
92. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de tiende verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 102, uitmakende het eenhonderdtien/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (110/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
93. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de tiende verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 103, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
94. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de tiende verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 104, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
95. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de tiende verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet

- nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 105, uitmakende het eenhonderdvijfentwintig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (125/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
96. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de elfde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 106, uitmakende het eenhonderdvijftien/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (115/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
97. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de elfde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 107, uitmakende het vijfentachtig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (85/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
98. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de elfde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 108, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
99. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de elfde verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 109, uitmakende het eenhonderdvijfentwintig/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (125/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
100. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 110, uitmakende het vijf/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (5/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
101. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 111, uitmakende het vijf/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (5/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
102. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 112, uitmakende het vijf/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (5/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
103. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 113, uitmakende het vijf/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (5/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
104. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 114, uitmakende het vijf/tienduizend achthonderdvijfzeventigste (5/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;



- [illegible]









- [illegible]



- [illegible]

- [illegible]

- Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 209, uitmakende het vijf/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (5/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
200. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 210, uitmakende het vijf/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (5/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
201. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 211, uitmakende het vijf/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (5/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
202. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 212, uitmakende het vijf/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (5/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
203. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 213, uitmakende het vijf/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (5/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
204. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 214, uitmakende het vijf/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (5/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
205. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 215, uitmakende het vijf/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (5/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed.
206. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning en een privé daktuin, beide gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 362, uitmakende het eenhonderd/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (100/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
207. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning en een privé daktuin, beide gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 363, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
208. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning en een privé daktuin, beide gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 364, uitmakende het eenhonderd/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (100/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
209. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning en een privé daktuin, beide gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden),

- kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 365, uitmakende het eenhonderd/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (100/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
210. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning en een privé daktuin, beide gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 366, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
211. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning en een privé daktuin, beide gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 367, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
212. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning en een privé daktuin, beide gelegen op de tweede verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 368, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (95/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed;
213. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de container-/scootmobielruimte, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 369, uitmakende het vijftientig/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (25/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed, en
214. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de container-/scootmobielruimte, gelegen op de eerste verdieping, van het Complex, plaatselijk nog niet nader aangeduid te Velp (gemeente Rheden), kadastraal bekend gemeente Velp (Gelderland) sectie C complexaanduiding 1886-A appartementsindex 370, uitmakende het vijftien/tienduizend achthonderdvijfenzeventigste (15/10875ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Registergoed.

#### **C. KADASTRALE VERNUMMERING**

Door de onderhavige wijziging van de Ondersplitsing is Bouwfonds gerechtigd tot de appartementsrechten met appartementindex 12, 32 tot en met 40, 53 tot en met 61, 65 tot en met 69, 110 tot en met 120, 159 tot en met 178 en 362 tot en met 368 (voorheen appartementindex 13 tot en met 19).

Door de onderhavige wijziging van de Ondersplitsing is De Utrechtse Fondsen gerechtigd tot de appartementsrechten met appartementindex 4 tot en met 11, 20 tot en met 31, 41 tot en met 52, 62 tot en met 64, 70 tot en met 109, 121 tot en met 158, 179 tot en met 215 en 369 en 370.

#### **D. WIJZIGING REGLEMENT**

Door de onderhavige wijziging van de Ondersplitsing luiden de artikelen 8 lid 1, 25 lid 4 en 47 lid 2 van het Reglement als volgt:

##### **Artikel 8 lid 1:**

De breukdelen van de appartementsrechten berusten op de grondslag van het aantal vierkante meters per privé gedeelte conform voormelde splitsingstekening zoals opgenomen in het aan deze akte gehechte overzicht.

##### **Artikel 25 lid 4:**

De appartementsrechten met de nummers 4 tot en met 12, 20 tot en met 109 en 362 tot en met 368 hebben de bestemming: woning.

De appartementsrechten met de nummers 110 tot en met 215 hebben de bestemming: berging.

De appartementsrechten met de nummers 369 en 370 hebben de bestemming: container-/scootmobielruimten.

Een privé gedeelte dat betrekking heeft op een woning is bestemd om te worden gebruikt



voor particulier woongebruik door de eigenaar en/of gebruiker al dan niet met zijn gezin; handel, nering of bedrijf mag daarin niet worden uitgeoefend.

Het is niet toegestaan in een privé gedeelte een beroep uit te oefenen of te doen uitoefenen dat in strijd is met de goede zeden, waaronder eveneens zal worden verstaan het gelegenheid geven tot het beroepsmatig uitoefenen of doen uitoefenen van het gokspel, prostitutie of het verkopen van verdovende middelen.

Voor de uitoefening van een ander beroep dan in de vorige zin bedoeld in een privé gedeelte is de toestemming van de vergadering vereist, die de toestemming zal kunnen weigeren indien de uitoefening van dat beroep overlast aan de andere eigenaars en/of gebruikers zal geven, dan wel op redelijke grond verwacht kan worden dat uitoefening van dat beroep zodanige overlast zal kunnen geven.

Een hal of opgang behorende tot het privé gedeelte of gemeenschappelijke ruimte mag niet worden gebruikt als opslagruimte voor privé- of bedrijfsdoeleinden.

#### Artikel 47, lid 2:

Het maximaal aantal uit te brengen stemmen bedraagt driehonderd twintig (320);

voor de appartementsrechten met de nummers 4 tot en met 12, 20 tot en met 109 en 362 tot en met 368, ieder twee (2) stemmen;

voor de appartementsrechten met de nummers 110 tot en met 215, 369 en 370 ieder één (1) stem.

Indien een vergadering wordt gehouden (mede) op grond van het bepaalde in artikel 45 lid 3 laatste zin wordt elk agendapunt van de vergadering van de hoofdsplitsing ook in de onderhavige vergadering in stemming gebracht.

De daarbij bijkomende stemverhouding zal, indien in eerstbedoelde vergadering meer stemmen kunnen worden uitgebracht, ook worden toegepast voor het uitbrengen van de stemmen in de vergadering van de hoofdsplitsing, tenzij de vergadering met een meerderheid van twee/derde (2/3de) van de uitgebrachte stemmen beslist de stemmen eensluidend uit te brengen.

#### E. VOLMACHT

Van de volmacht van de Eigenaren blijkt uit één (1) onderhandse akte van volmacht, welke aan deze akte is gehecht.

#### F. KOSTEN

De kosten van deze akte en het kadastrale recht zijn voor rekening van Bouwfonds.

#### G. WAARDE, OVERDRACHTSBELASTING EN OMZETBELASTING

Partijen stellen de waarde van de Toedeling I op vier duizend euro (€ 4.000,--), exclusief negentien procent (19%) omzetbelasting. De Toedeling I geschiedt uitdrukkelijk niet uit vrijgevigheid.

Partijen stellen de waarde van de Toedeling II op één duizend euro (€ 1.000,--), exclusief negentien procent (19%) omzetbelasting. De Toedeling II geschiedt uitdrukkelijk niet uit vrijgevigheid.

De Eigenaren zijn ondernemer in de zin van de Wet op de omzetbelasting 1968.

Het Project kwalificeert als een bouwterrein, zoals bedoeld in artikel 11 lid 1 letter a onder 1° juncto artikel 11 lid 4 van de Wet op de omzetbelasting 1968, zodat omzetbelasting ter zake van de Toedeling I en de Toedeling II is verschuldigd.

De Eigenaren garanderen dat de Appartementen niet als bedrijfsmiddel zijn gebruikt.

Partijen verklaren bij deze een beroep te doen op de vrijstelling van overdrachtsbelasting, zoals bedoeld in artikel 15 lid 1 letter a van de Wet op belastingen van rechtsverkeer.

#### SLOT

De comparante is mij, notaris, bekend.

Verder heb ik, notaris, de zakelijke inhoud van de akte meegedeeld aan de comparante en daarop een toelichting gegeven, inclusief de uit de inhoud van de akte voortvloeiende gevolgen. De comparante verklaart van de inhoud der akte te hebben kennis genomen en daarmee in te stemmen. Tevens verklaart de comparante uitdrukkelijk in te stemmen met de beperkte voorlezing van de akte. Dadelijk na beperkte voorlezing is de akte door de comparante en door mij, notaris, ondertekend. De akte is verleden te Utrecht, op de datum aan het begin van deze akte vermeld, om vijftien uur vijfenveertig minuten.

Volgt ondertekening.

#### UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:

(getekend:) N. Tichelaar

Ondergetekende, mr. Nienke Tichelaar, waarnemer van mr. Jean-Paul Bolhaar, notaris te Utrecht, verklaart dat de vervreemding in dit stuk niet in strijd is met de Wet voorkeursrecht gemeenten.  
(getekend:) N. Tichelaar

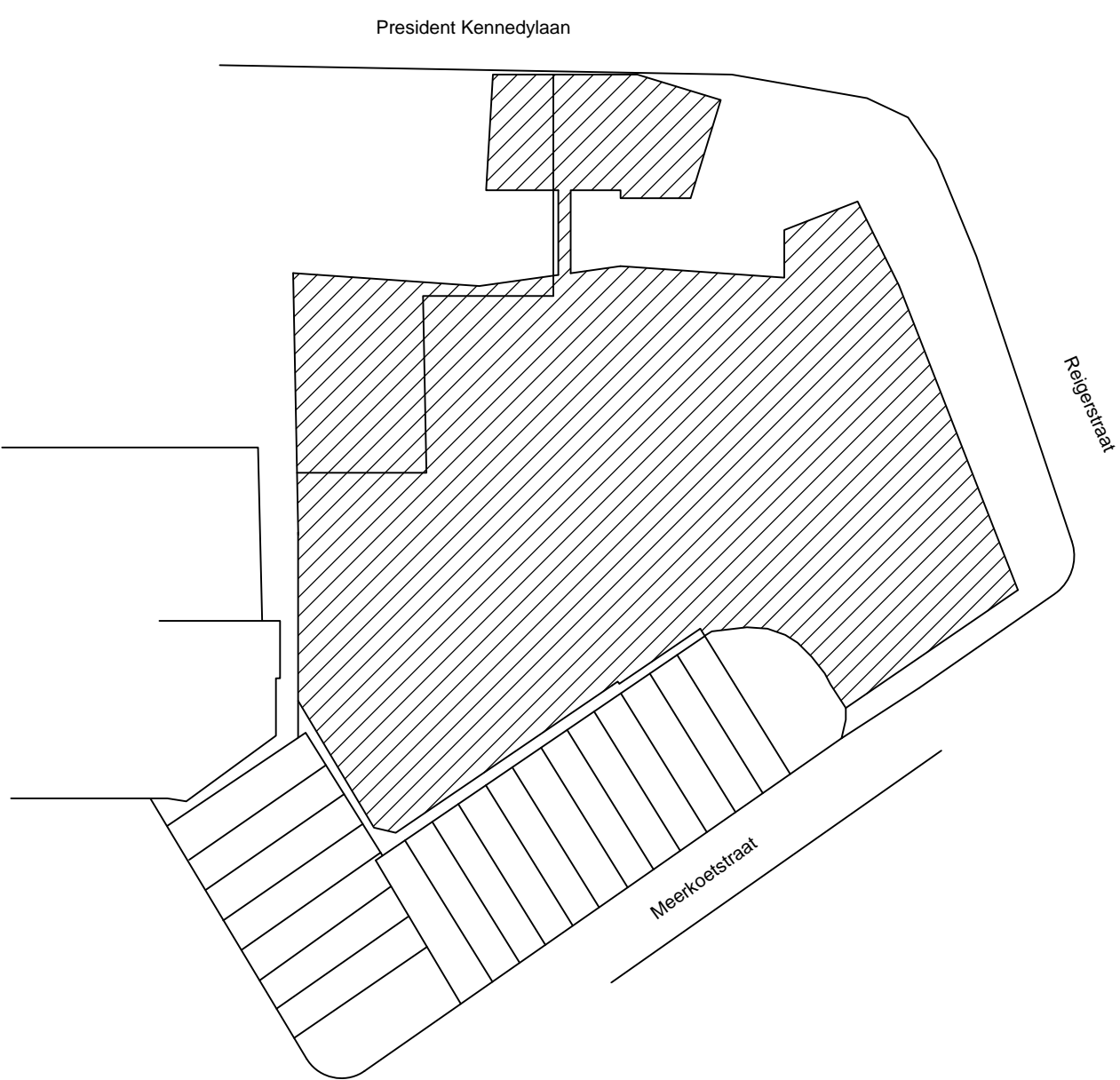
Ondergetekende, mr. Nienke Tichelaar, waarnemer van mr. Jean-Paul Bolhaar, notaris te Utrecht, verklaart, dat voor bovenstaande splitsing in appartementsrechten een vergunning als bedoeld in artikel 33, eerste lid, van de Huisvestingswet niet is vereist.  
(getekend:) N. Tichelaar

Ondergetekende, mr. Nienke Tichelaar, waarnemer van mr. Jean-Paul Bolhaar, notaris te Utrecht, verklaart, dat dit afschrift samen met de tekening, die in bewaring is genomen met depotnummer 2011006000019 inhoudelijk een volledig en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.

Voorgenomen wijziging ondersplitsing in appartementsrechten van Velp C 1886 A2, betreft algemene ruimte waar wordt toegevoegd A369 en A370.  
Grondpercelen: Velp C 1880, 1881, 1883.

Aangevraagd en gewaarmerkt dd:  
De notaris,

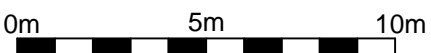
Schaal 1 : 200  
= Gemeenschappelijk  
Tekening bestaat uit 5 bladen  
Blad 1



Situatie 1 : 1000 Velp C 1880, 1881, 1883



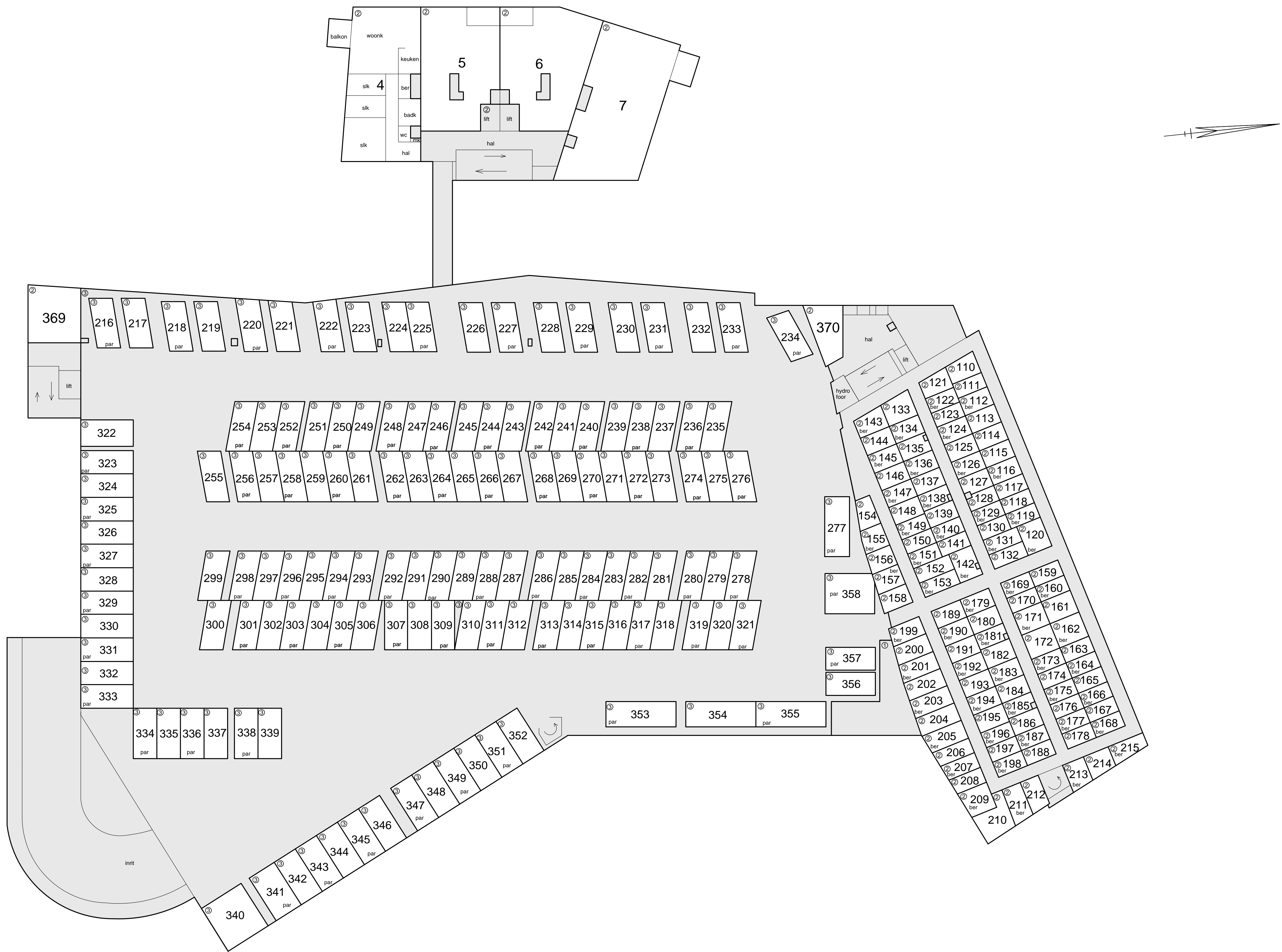
begane grond




Voorgenomen wijziging ondersplitsing in appartementsrechten van Velp C 1886 A2, betreft algemene ruimte waar wordt toegevoegd A369 en A370.  
Grondpercelen: Velp C 1880, 1881, 1883.

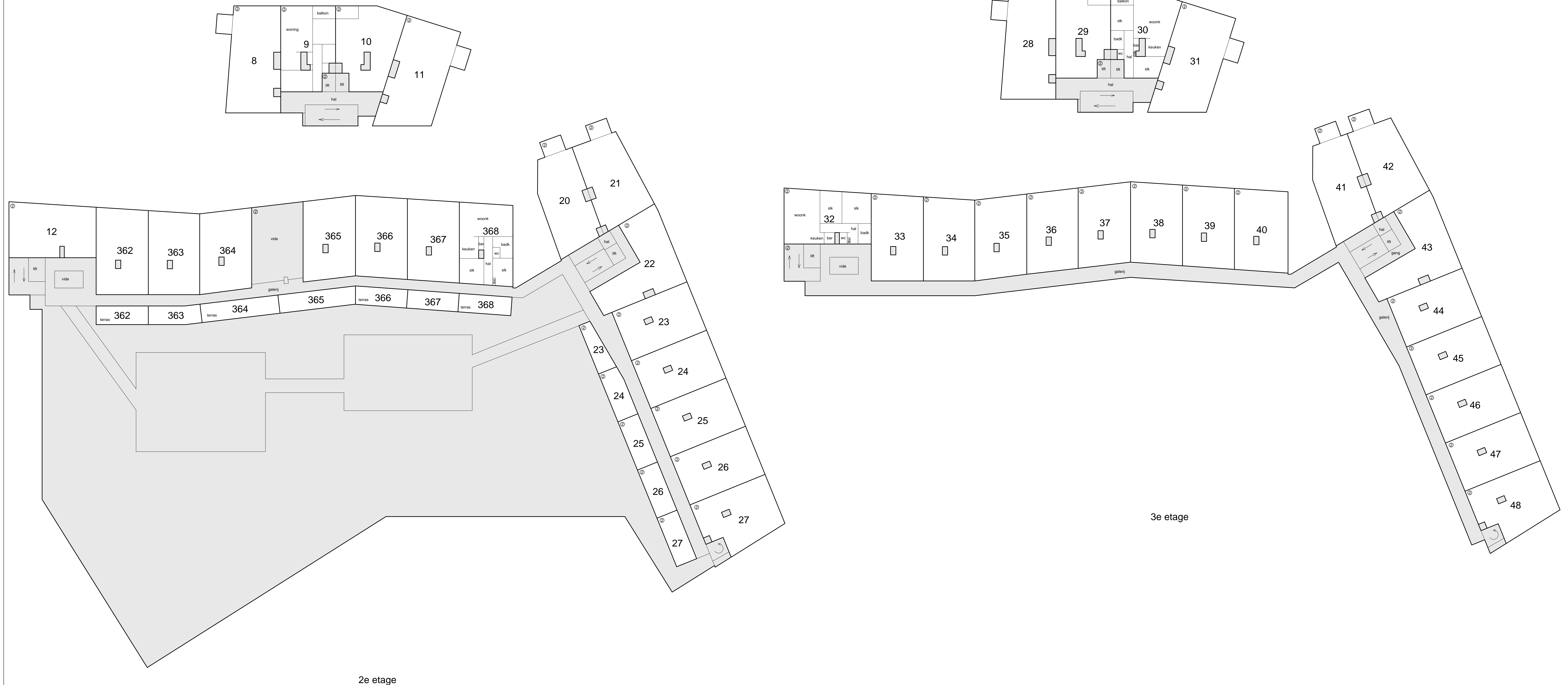
Aangevraagd en gewaarmerkt dd:  
De notaris,

Schaal 1 : 200  
= Gemeenschappelijk  
Tekening bestaat uit 5 bladen  
Blad 2



1e etage

Schaal 1 : 200  
 = Gemeenschappelijk  
 Tekening bestaat uit 5 bladen  
 Blad 3



3e etage

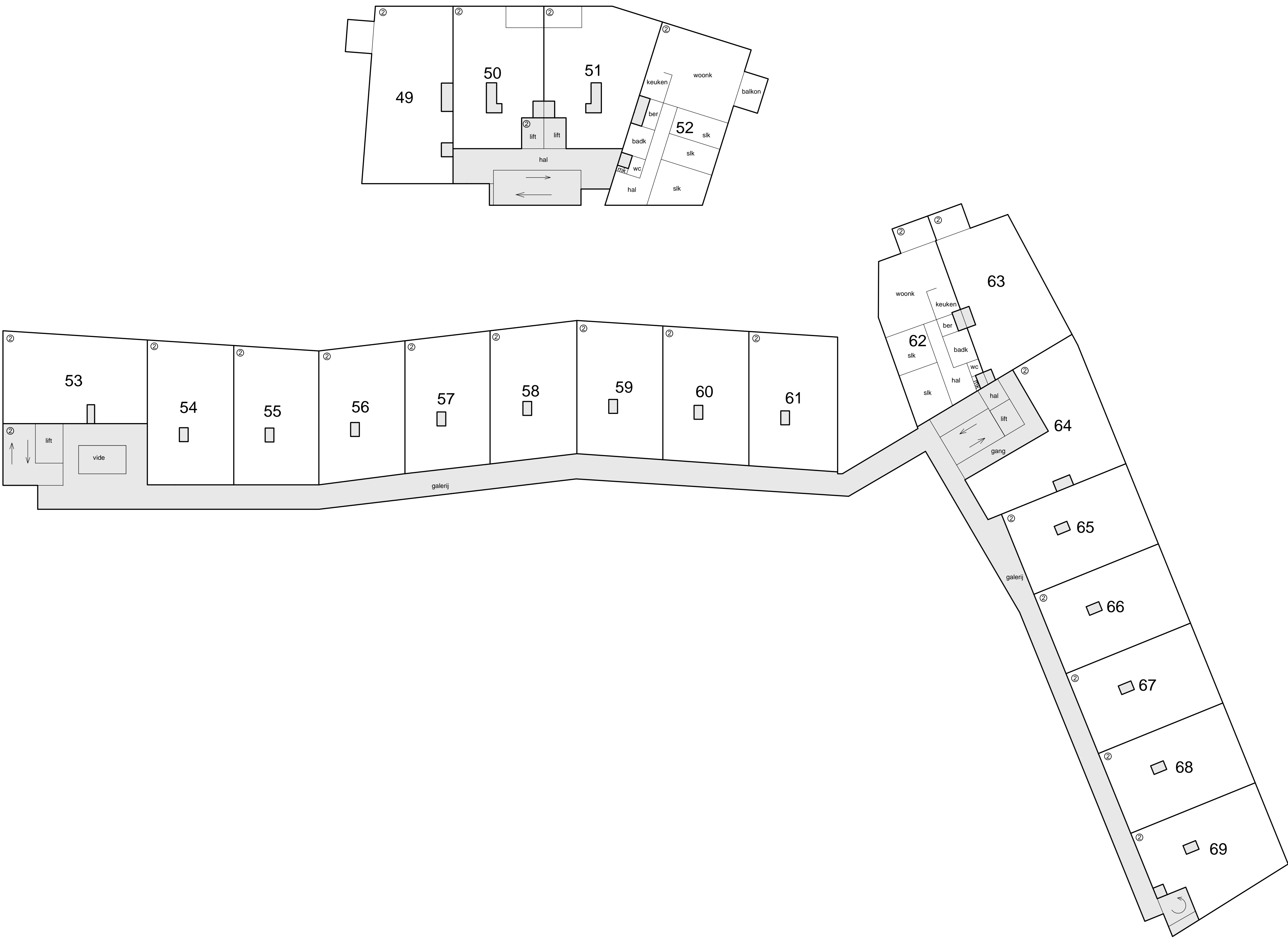
2e etage

Voorgenomen wijziging ondersplitsing in appartementsrechten van Velp C 1886 A2, betreft algemene ruimte waar wordt toegevoegd A369 en A370.  
Grondpercelen: Velp C 1880, 1881, 1883.

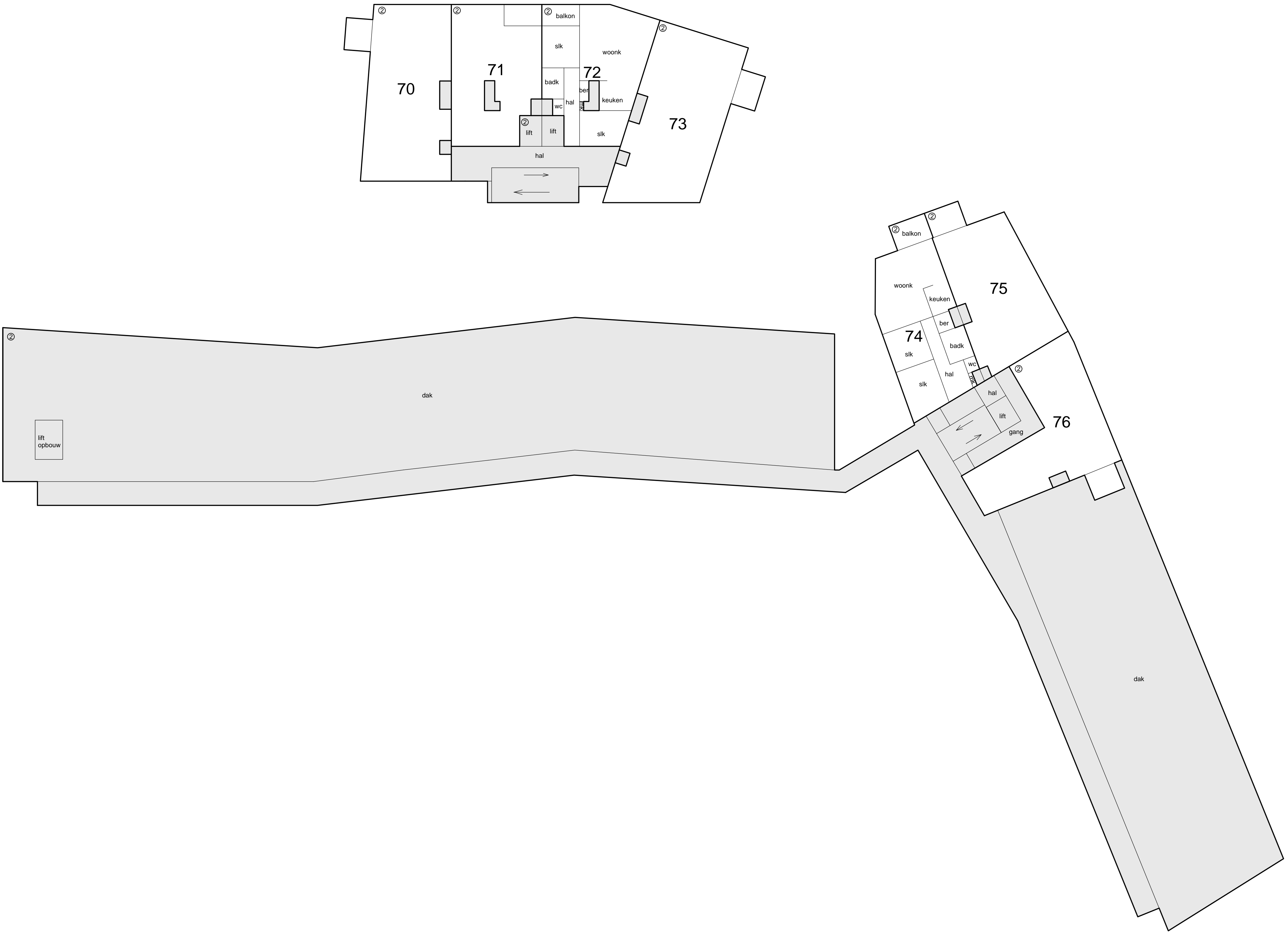
Aangevraagd en gewaarmerkt dd:  
De notaris,



Schaal 1 : 200  
= Gemeenschappelijk  
Tekening bestaat uit 5 bladen  
Blad 4



4e etage



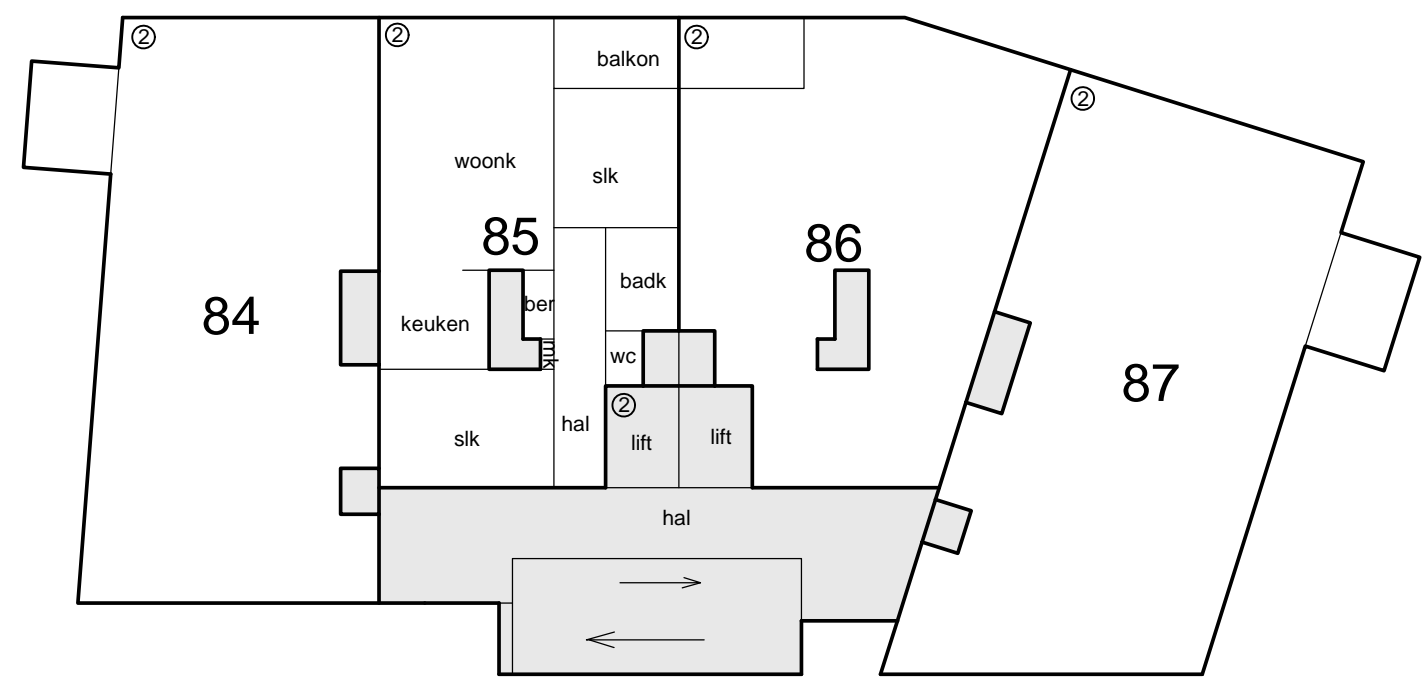
5e etage



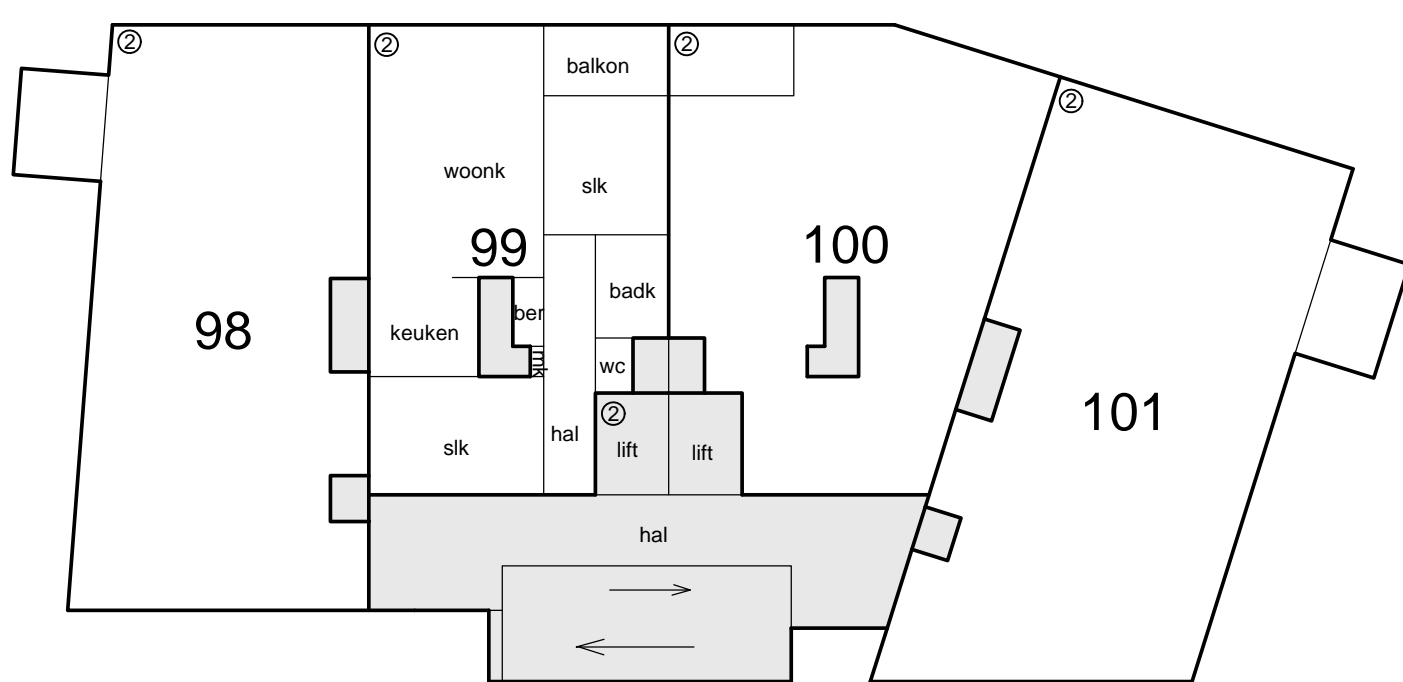
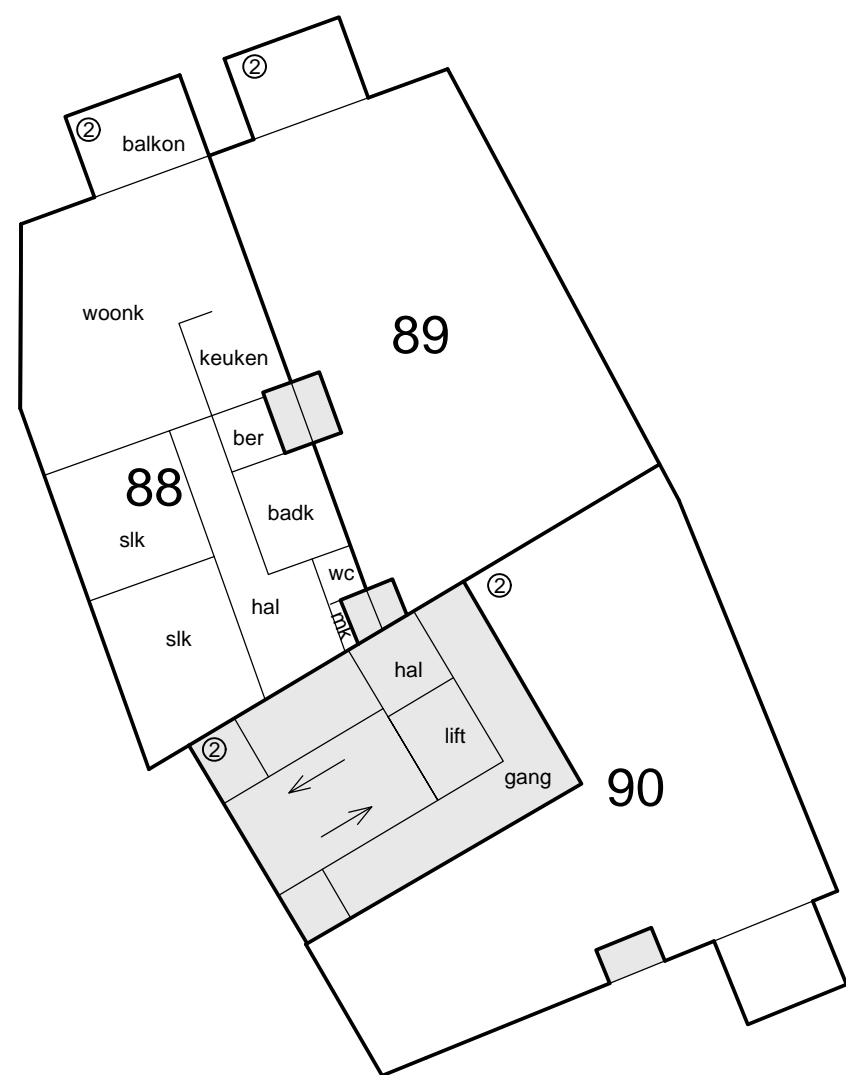
Voorgenomen wijziging ondersplitsing in appartementsrechten van Velp C 1886 A2, betreft algemene ruimte waar wordt toegevoegd A369 en A370.  
Grondpercelen: Velp C 1880, 1881, 1883.

Aangevraagd en gewaarmerkt dd:  
De notaris,

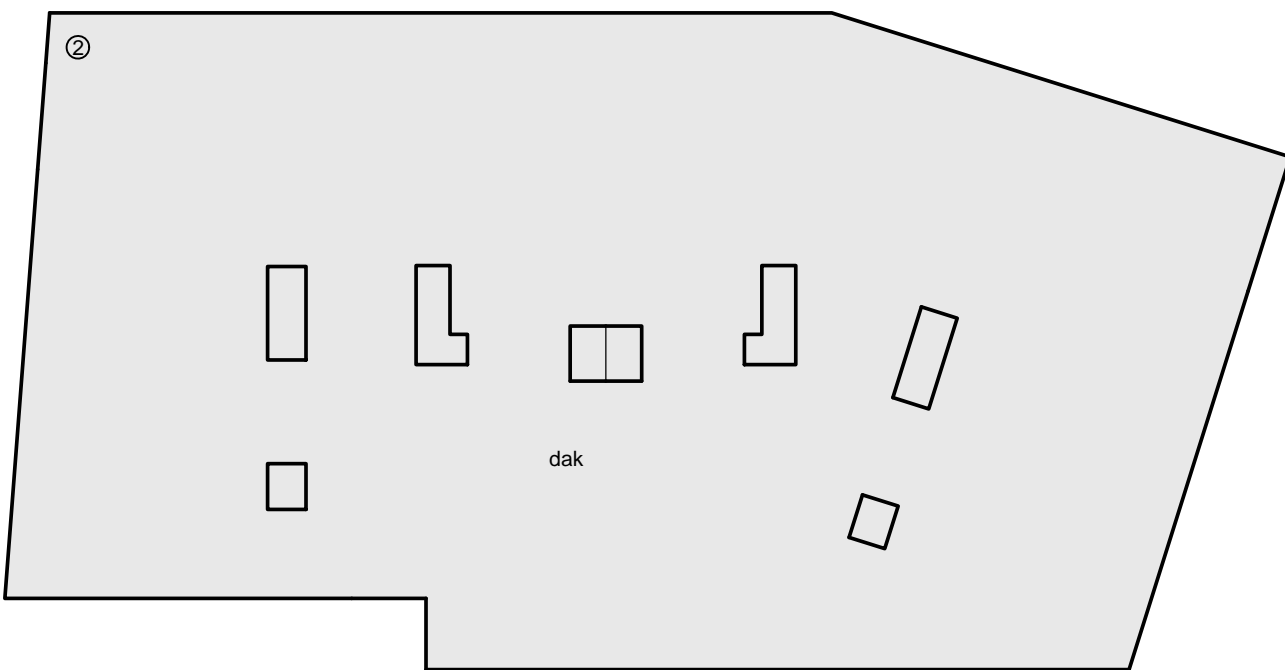
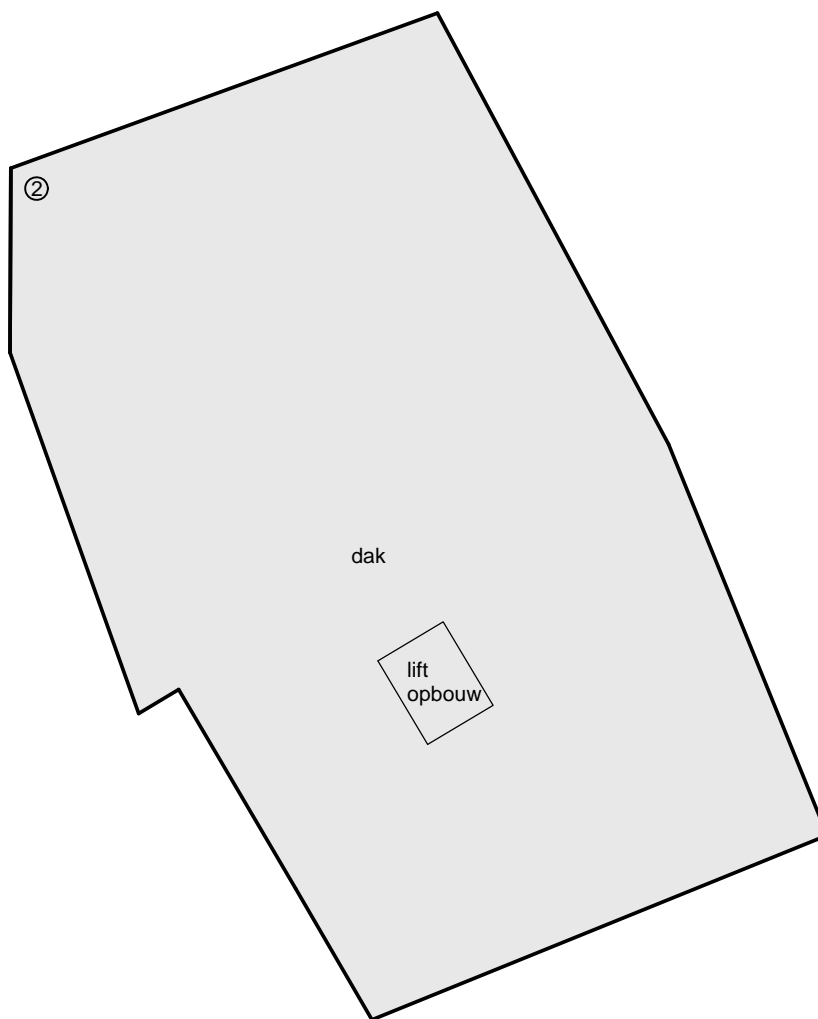
Schaal 1 : 200  
= Gemeenschappelijk  
Tekening bestaat uit 5 bladen  
Blad 5



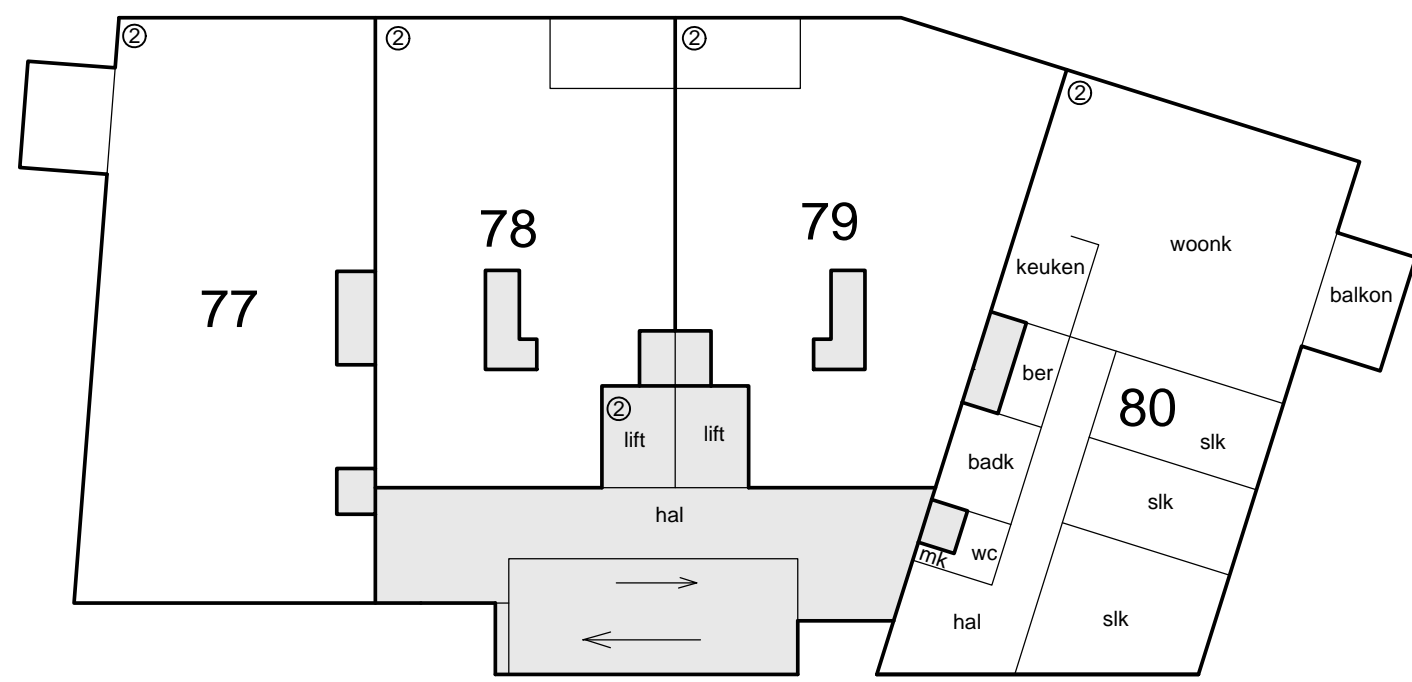
7e etage



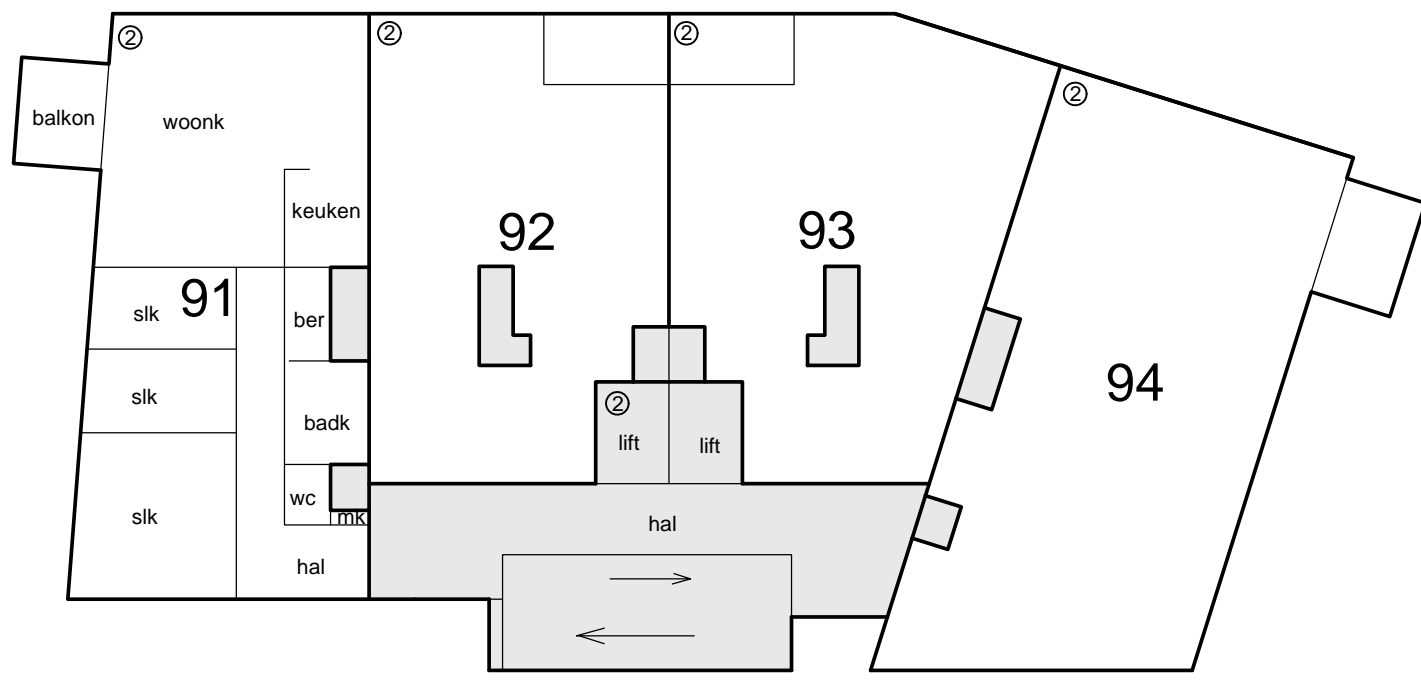
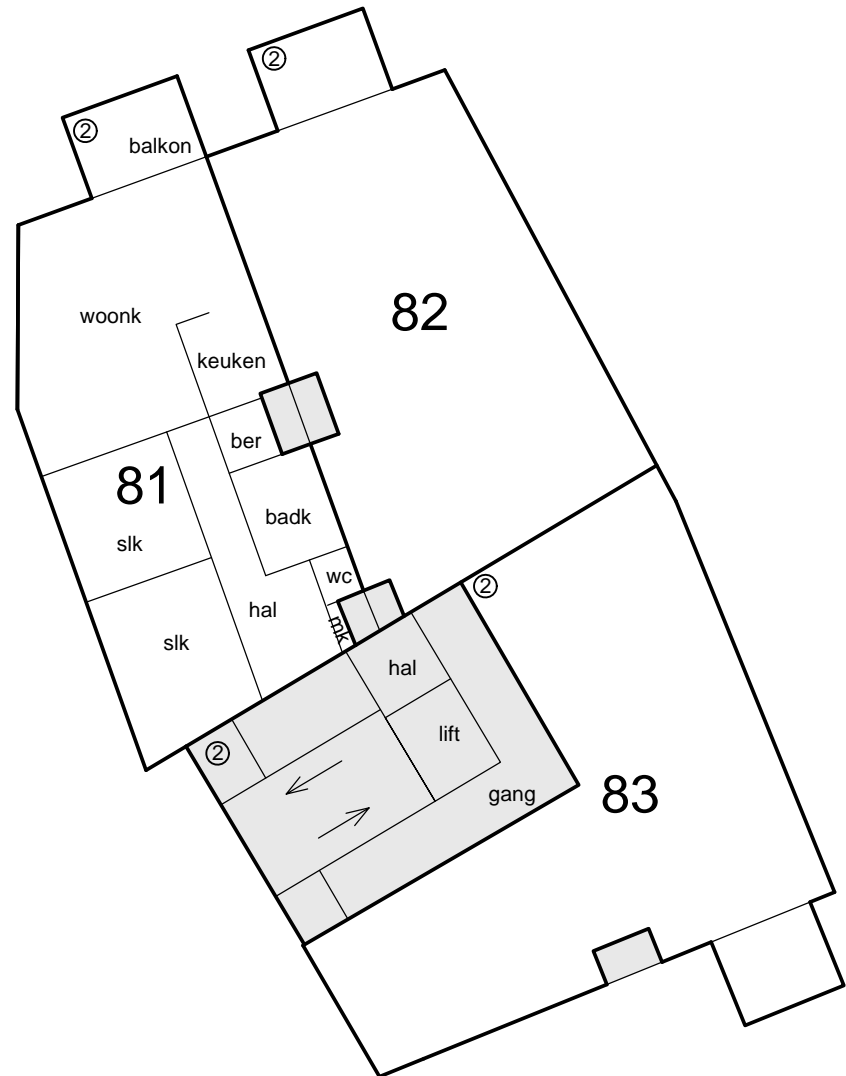
9e etage



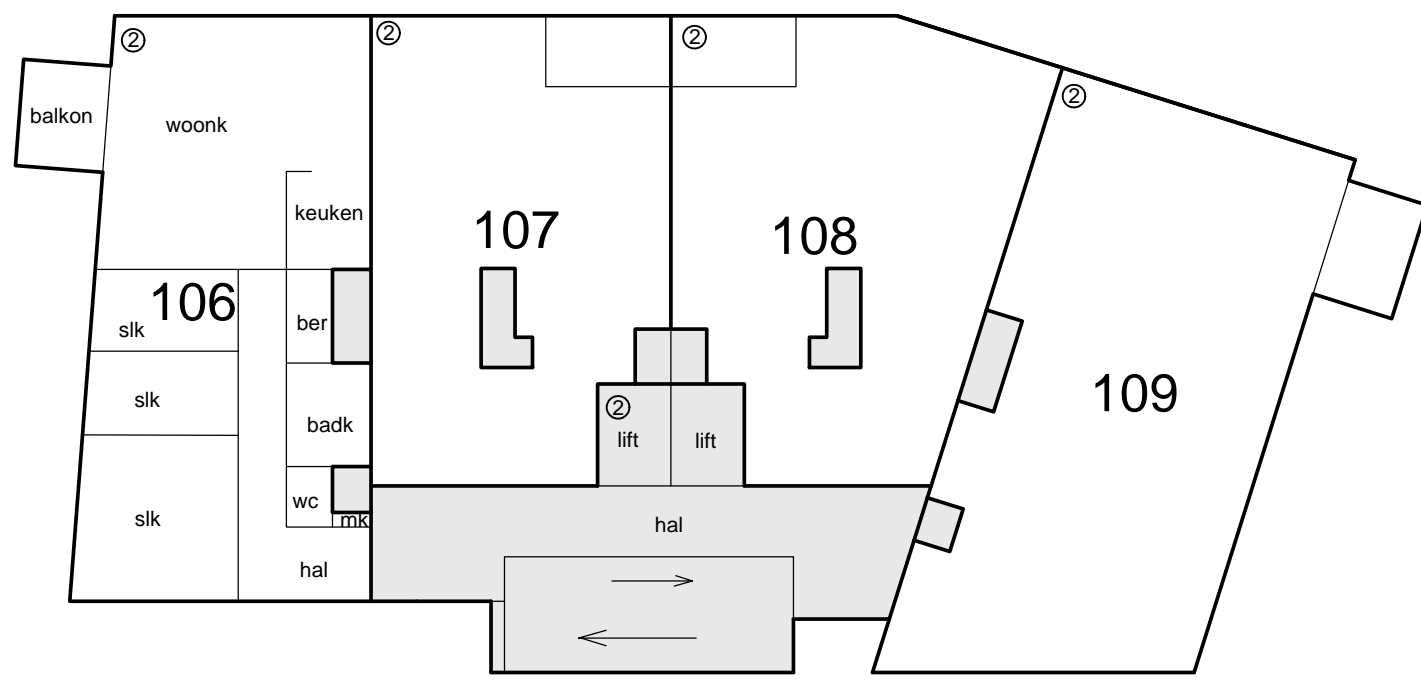
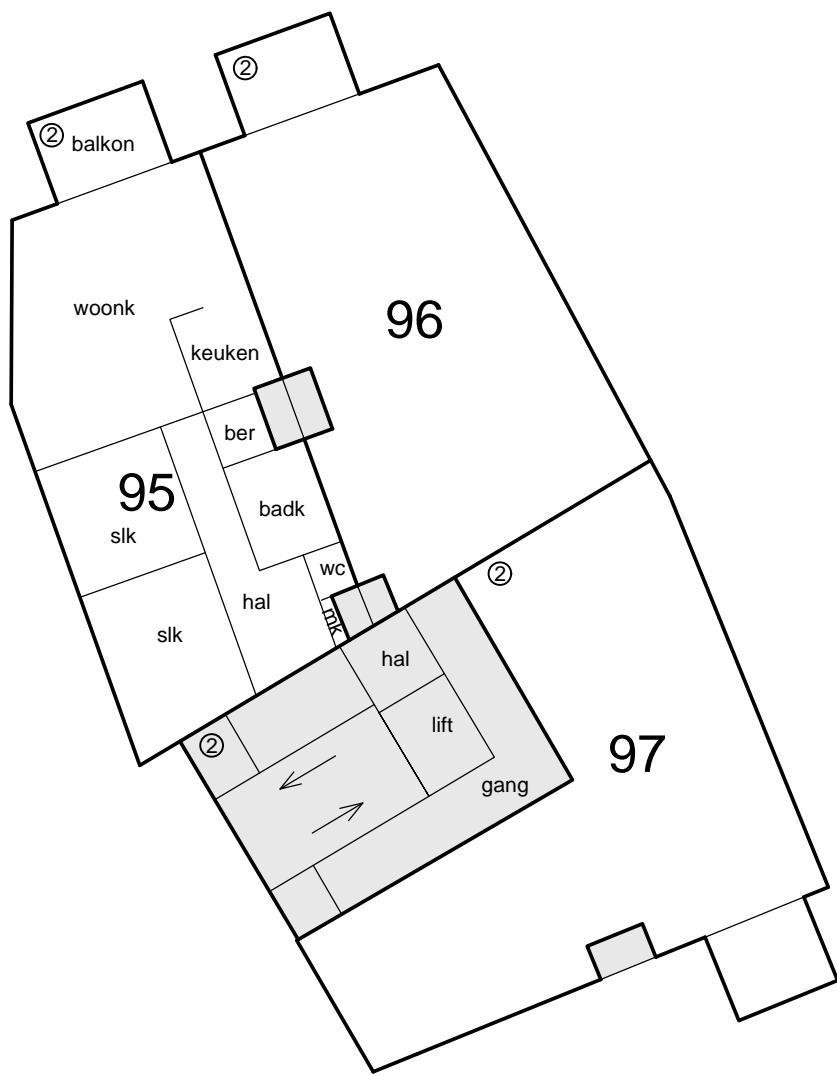
dak



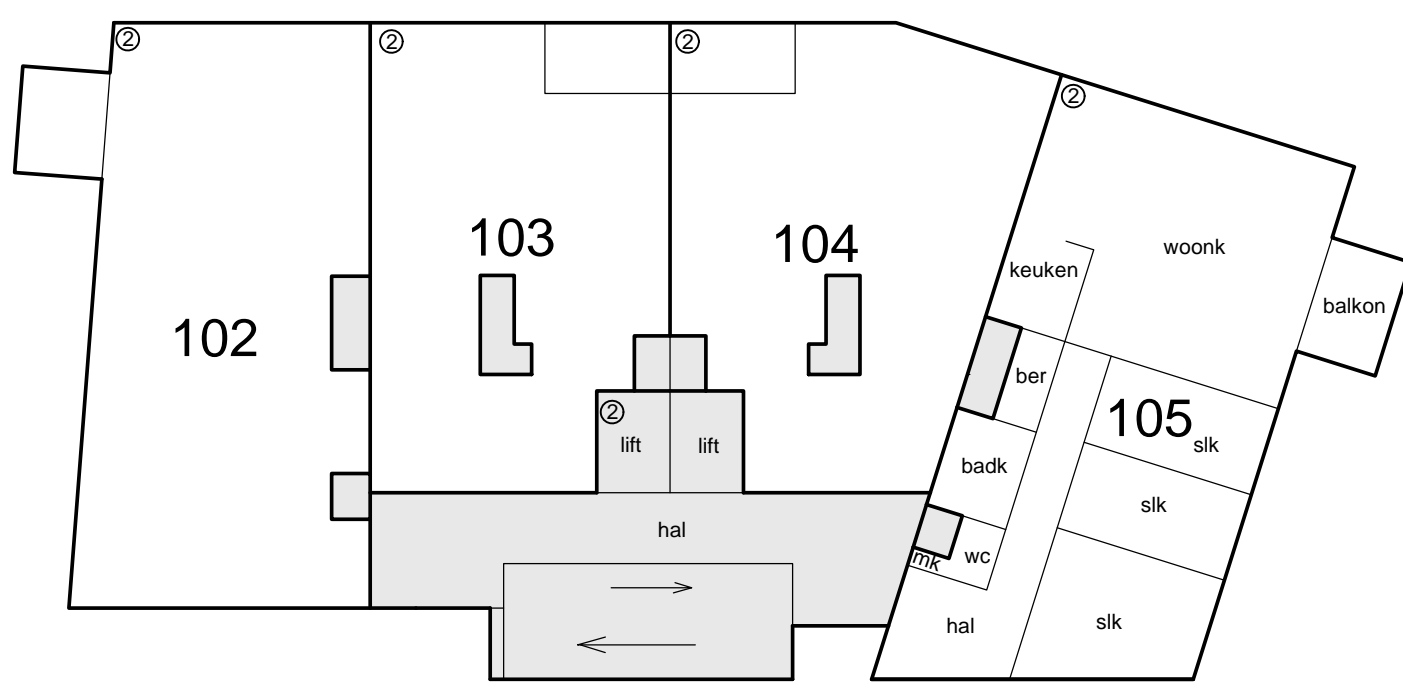
6e etage



8e etage



11e etage



10e etage

0m 5m 10m

Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers verklaart, dat voor het bovengenoemde in de wijziging splitsing betrokken recht de hiervoor gereserveerde complexaanduiding blijft: Velp C 1886A  
Dat deze tekening in elektronische vorm in bewaring is genomen onder depotnummer: 20111006000019

d.d. 06-10-2011

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van DigiNotar Qualified CA met nummer 55F023DEFED2874A22BDA3AECCE62079 toebehoort aan Bolhaar Jean-Paul.

De hoofdbewaarder

Mr. B.H.J. Roes



Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 07-10-2011 om 09:00 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 60542 nummer 175.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkt bijbehorend certificaat van DigiNotar Qualified CA met nummer C52E536D18E16EB693A224F4BBB803E toebehoort aan Tichelaar Nienke.

Werd aangevuld met depotnummer(s) 20111006000019.

Bij de digitale handtekening werd een certificaat aangeboden, dat stond vermeld op de Certificaten Revocatie Lijst. De aanbieder van de betreffende elektronische zending is daaromtrent geïnformeerd.

Naam bewaarder: Mr. B.H.J. Roes.